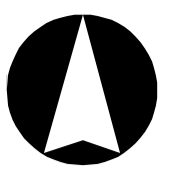
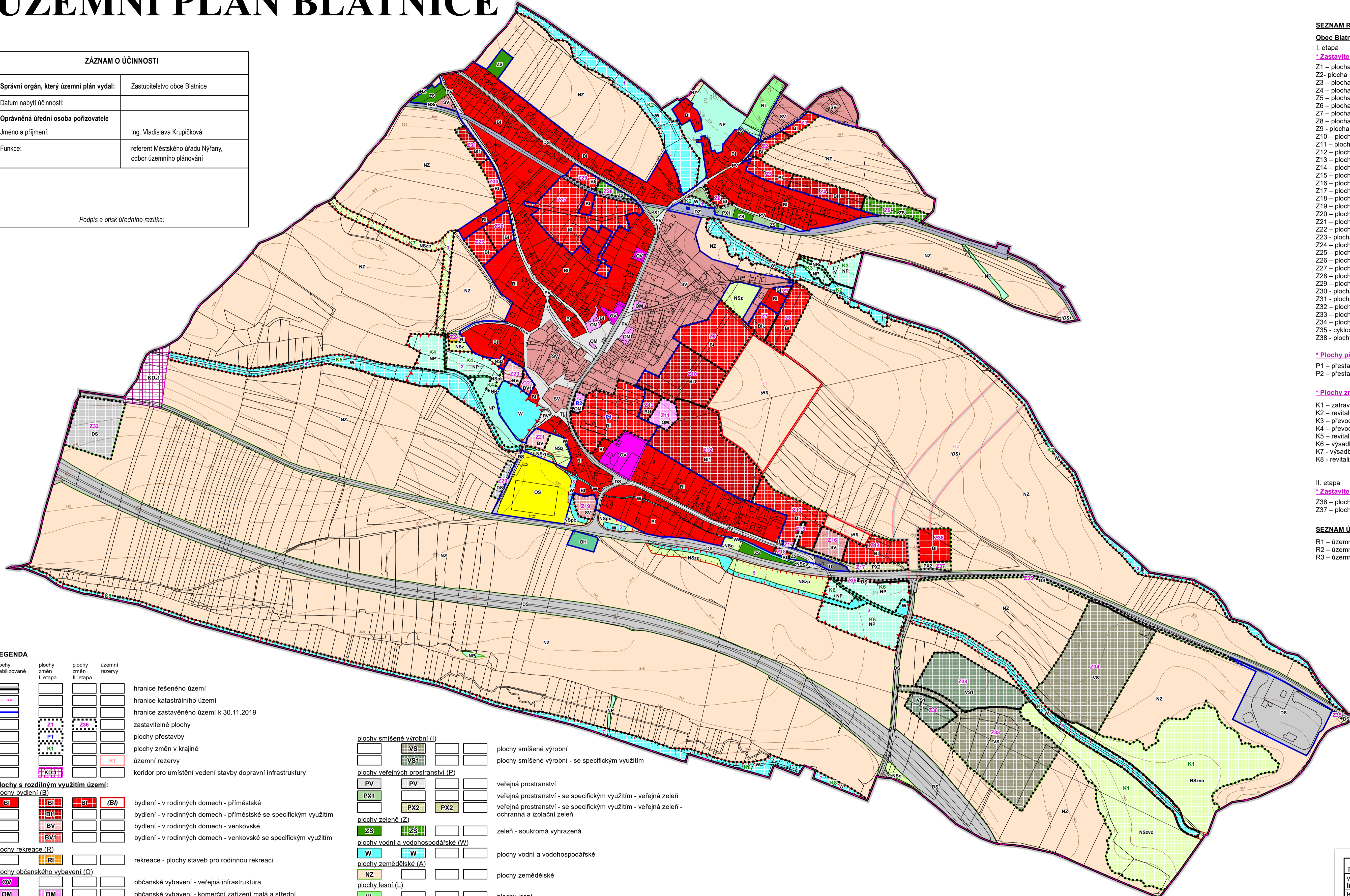


ÚZEMNÍ PLÁN BLATNICE



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Blatnice
Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	
Jméno a příjmení:	Ing. Vladislava Krupičková
Funkce:	referent Městského úřadu Nýřany, odbor územního plánování
Podpis a otisk úředního razítka:	



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Blatnice

I. etapa

* Zastavitelné plochy

- Z1 – plocha bydlení Na Samotě – sever – BI
- Z2 – plocha bydlení Na Samotě - jih – BI
- Z3 – plocha bydlení severně nad Kolonií - západ – BI
- Z4 – plocha bydlení severně nad Kolonií - východ – BI1
- Z5 – plocha zeleně podél železniční tratě severně nad Kolonií - ZS
- Z6 – plocha bydlení U Vědraů – BI
- Z7 – plocha bydlení Za Soukupem - západ – BI
- Z8 – plocha bydlení Za Soukupem - východ – BI
- Z9 – plocha bydlení pro obytnou zónu Nad školou - sever – BI
- Z10 – plocha bydlení pro obytnou zónu Nad školou - jih – BI1
- Z11 – plocha občanského vybavení Za dvorem – OM
- Z12 – plochy bydlení Za dvorem – BI1
- Z13 – plocha bydlení severně nad regulační stanicí – BI
- Z14 – plocha bydlení Ke křižovatce DIOSS - BI
- Z15 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací u regulační stanice – PV
- Z16 – plocha smíšená obytná u ČOV - SV
- Z17 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení podél silnice II/203 – PX2
- Z18 – plocha bydlení u Hněvnického potoka - BI
- Z19 – plocha smíšená obytná U Caithamelů – SV
- Z20 – plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště u fotbalového hřiště – DS
- Z21 – plocha bydlení u rybníka – BV
- Z22 – plocha bydlení Na Staročeské návsi – BV1
- Z23 - plocha bydlení nad rybníkem – BV
- Z24 – plocha rekreace v jihozápadní části obce – RI
- Z25 – plocha bydlení U zahradníka - jih – BI
- Z26 – plocha bydlení U zahradníka – sever – BI
- Z27 – plocha bydlení pro obytnou zónu Pod tratí – BI
- Z28 – plocha zeleně severně Nad tratí – ZS
- Z29 – plocha bydlení severně Nad tratí – BI
- Z30 - plocha bydlení pod výšlácem - jih – BI
- Z31 - plocha bydlení pod výšlácem – sever – BI1
- Z32 – plocha dopravní infrastruktury pro ČSPHM při západní hranici řešeného území – DS
- Z33 – plocha smíšená výrobní včetně obslužné komunikace podél dálnice D5 východně za komunikací k DIOSS – VS
- Z34 – plocha smíšená výrobní u silnice II/203 – VS
- Z35 - cyklostezka podél silnice II/203 do Nýřan včetně doprovodného stromoadí - DS
- Z38 - plochy smíšené výrobní rozšiřující plochu Z33 západním směrem ke komunikaci k DIOSS - VS1

* Plochy přestavby

- P1 – přestavba bývalého zemědělského areálu u školy na plochu bydlení – BI
- P2 – přestavba bývalého zemědělského areálu u školy na plochu občanského vybavení - OM

* Plochy změn v krajině

- K1 – zatravnění poldru jako suchá vodní nádrž při východní hranici řešeného území – NSzvo
- K2 – revitalizace Kbelanského potoka – W
- K3 – převod orné půdy na TTP s výsadbou nelesní zeleně jako založení prvku ÚSES při východní hranici řešeného území – NP
- K4 – převod orné půdy na TTP s výsadbou nelesní zeleně jako založení prvku ÚSES v západní části obce – NP
- K5 – revitalizace a přeložka Hněvnického potoka – W
- K6 – výsadba nelesní zeleně jako založení prvku ÚSES v jižní části obce nad DIOSS - NP
- K7 - výsadba nelesní zeleně jako založení prvku ÚSES západně od obce - NSzp
- K8 - revitalizace Vejprnického potoka - W

II. etapa

* Zastavitelné plochy

- Z36 – plocha bydlení Ke křižovatce DIOSS - BI
- Z37 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení podél silnice II/203 – PX2

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

- R1 – územní rezerva pro bydlení nad školou - BI
- R2 – územní rezerva pro dopravní infrastrukturu – silnice II/203 – Nýřany, přeložka severním obchvatem – DS
- R3 – územní rezerva pro bydlení severně nad ČOV – BI

SEZNAM KORIDORŮ

- KD -1 – koridor dopravní infrastruktury silnice III. třídy pro napojení Rochlova na II/203

LEGENDA			
			územní rezervy
			hranice řešeného území
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území k 30.11.2019
			zastavitelné plochy
			plochy přestavby
			plochy změn v krajině
			územní rezervy
			koridor pro umístění vedení stavby dopravní infrastruktury
Plochy s rozdílným využitím území:			
plochy bydlení (B)			
			bydlení - v rodinných domech - příměstské
			bydlení - v rodinných domech - příměstské se specifickým využitím
			bydlení - v rodinných domech - venkovské
			bydlení - v rodinných domech - venkovské se specifickým využitím
plochy rekreace (R)			
			rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
plochy občanského vybavení (O)			
			občanské vybavení - veřejná infrastruktura
			občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
			občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
			občanské vybavení - hřbitovy
plochy smíšené obytné (S)			
			plochy smíšené obytné - venkovské
plochy dopravní infrastruktury (D)			
			dopravní infrastruktura - silniční
			dopravní infrastruktura - železniční
plochy technické infrastruktury (T)			
			technická infrastruktura - inženýrské sítě

			plochy smíšené výrobní
			plochy smíšené výrobní - se specifickým využitím
plochy veřejných prostranství (P)			
			veřejná prostranství
			veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleně
			veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleně - ochranná a izolační zeleně
plochy zeleně (Z)			
			zeleně - soukromá vyhrazená
plochy vodní a vodohospodářské (W)			
			plochy vodní a vodohospodářské
plochy zemědělské (A)			
			plochy zemědělské
plochy lesní (L)			
			plochy lesní
plochy přírodní (N)			
			plochy přírodní
plochy smíšené nezastavěného území (H)			
			plochy smíšené nezastavěného území
Význam indexů funkcí zastoupených v plochách se smíšenou funkcí:			
p - přírodní			
z - zemědělská			
v - vodohospodářská			
k - kulturně historická			
o - ochranná			

Územní systém ekologické stability	
	návrh
	stav
	lokální biocentrum nefunkční
	lokální biokoridor nefunkční
	čísla ÚSES

Tento projekt byl spolufinancován za podpory Plzeňského kraje			
vedoucí projektant Ing.arch.A.Kasková	odpovědný projektant Ing.arch.A.Kasková	kreslil I. Jatišová	
Kraj Plzeňský	Obec Blatnice		
Obec s rozš.působ. Nýřany	Pořizovatel Městský úřad Nýřany		
obsah		datum XII./2019	stupeň Územní plán
ÚZEMNÍ PLÁN BLATNICE		č. zak. 1507 - IV.	výkres číslo 2
Hlavní výkres		měřítko 1:5 000	